

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Ректор ЯГПУ им. К.Д. Ушинского  
профессор  
\_\_\_\_\_ В.В. Афанасьев

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### КОЛЛЕКТИВНЫЙ ДОГОВОР

о предоставлении мест в общежитии № \_\_\_\_ ЯГПУ им. К.Д. Ушинского и взаимной ответственности

ГОУ ВПО «Ярославский государственный педагогический университет им. К.Д. Ушинского» именуемое в дальнейшем «Администрация», в лице проректора по социально-экономическим вопросам и безопасности Евгения Николаевича Квасовца, действующего на основании Устава, с одной стороны и обучающиеся, проживающие на \_\_\_\_\_ этаже, в \_\_\_\_\_ крыле, в лице председателя студенческого совета \_\_\_\_\_ и старосты \_\_\_\_\_ этажа, крыла \_\_\_\_\_,

с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Администрация предоставляет обучающимся для временного проживания по ордерам места в комнатах № \_\_\_\_\_ (перечислить) общежития № \_\_\_\_\_ по адресу: г. Ярославль, ул. \_\_\_\_\_

на период с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### II. АДМИНИСТРАЦИЯ ОБЯЗУЕТСЯ

- Предоставить жилую площадь для временного проживания обучающихся, соответствующую санитарным требованиям к содержанию студенческих общежитий, с отоплением и освещением, отвечающим соответствующим нормативам.
- Предоставить в личное пользование проживающим исправную мебель, инвентарь, оборудование и постельные принадлежности по действующим Типовым нормам оборудования мебелью и другим инвентарем общежитий.
- Обеспечить проживающим возможность пользования всеми социально-бытовыми помещениями.
- Своевременно проводить текущий ремонт и оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электро-, газо- и водоснабжения общежития.
- Обеспечить замену постельного белья не реже одного раза в \_\_\_\_\_ дней.
- Обеспечить пропускную систему в общежитии и хранение (по желанию проживающих) громоздких личных вещей в камере хранения. Примечание: за сохранность документов и денег обучающихся, а также вещей, не сланных в камеру хранения администрация общежития и вуза ответственности не несет.
- Предоставить обучающимся право пользования личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой с дополнительной оплатой стоимости потребленной этими приборами электроэнергии.

#### III. ОБУЧАЮЩИЕСЯ ОБЯЗУЮТСЯ

- Использовать предоставляемую жилую площадь в точном соответствии с ее назначением.
- Строго соблюдать Устав вуза, правила техники безопасности, пожарной безопасности и правила внутреннего распорядка в общежитии.
- Бережно относиться к оборудованию и инвентарю общежития, нести коллективную материальную ответственность за имущество, переданное членам группы в пользование, в соответствии с законодательством РФ, регулярно и добросовестно производить уборку жилых комнат, а также \_\_\_\_\_ крыла, \_\_\_\_\_ этажа.
- Экономно расходовать электроэнергию, газ, воду и тепловую энергию.
- Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, коммунальные, бытовые услуги и пользование постельными принадлежностями, а также за все виды дополнительных предоставляемых услуг.
- Возмещать, причиненный по вине коллектива проживающих крыла этажа, а также их гостей, материальный ущерб зданию, помещениям, комнатам оборудованию и инвентарю указанного крыла этажа, а также за порчу мебели, электропроводки, радиоточек, оконных стекол, рам, дверей, замков, ламп, сантехнического оборудования, решеток, водосточных труб с \_\_\_\_\_ го по \_\_\_\_\_ й этаж в течение двух недель, после составления акта о порче или уничтожении имущества.
- Участвовать в работах по самообслуживанию в общежитии и прилегающей к нему территории.
- Освободить жилое помещение и сдать весь полученный в личное пользование инвентарь по истечению обусловленного в настоящем договоре срока, а в случае досрочного расторжения договора в недельный срок.

#### IV. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Настоящий договор действует с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация имеет право расторгнуть данный договор досрочно:

- в случае неуплаты за проживание и коммунальные услуги более чем за три месяца;
- в случае использования жилого помещения не по назначению;
- в случае неоднократного или грубого нарушения правил внутреннего распорядка общежития, техники безопасности и пожарной безопасности.

Проректор по социально-экономическим  
вопросам и безопасности

\_\_\_\_\_ Е.Н. Квасовец

\_\_\_\_\_ *подпись*

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Председатель студсовета

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ *ф.и.о.*

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.  
Староста \_\_\_\_\_ этажа, \_\_\_\_\_ крыла

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ *ф.и.о.*  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

СОГЛАСОВАНО:

Зам. декана по воспитательной работе